

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание

составлен по состоянию на **05. 04. 2011** года

РУП "Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование склад ГСМ

Назначение здание специализированное складов, торговых баз,
баз материально-технического снабжения, хранилищ

Инвентарный номер 100/С - 67240

Адрес (местонахождение) 224028 Республика Беларусь, Брестская обл.,
г. Брест, ул. Московская 360/9

Геокод х:5766246.5589 у:1170862.0434

Паспорт составил:

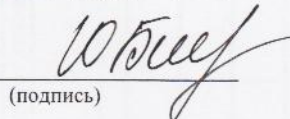

(подпись)

(Куземко Л.В.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата составления: "22" 04 20 11 г.

Паспорт проверил:

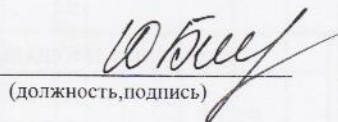

(подпись)

(Баранова Ю.П.)

(Фамилия, Инициалы)

Дата проверки: "22" 04 20 11 г.

Уполномоченное
должностное лицо:


(должность, подпись)

(Баранова Ю.П.)

(Фамилия, Инициалы)



Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества:

".....".....20__ г. "Изменений нет"	()
_____	_____
(подпись)	(Фамилия, Инициалы)
Уполномоченное должностное лицо	()
_____	_____
М.П. (подпись)	(Фамилия, Инициалы)
".....".....20__ г. "Изменений нет"	()
_____	_____
(подпись)	(Фамилия, Инициалы)
Уполномоченное должностное лицо	()
_____	_____
М.П. (подпись)	(Фамилия, Инициалы)

1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

1. Литер	H	9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	-
2. Количество этажей, шт	1	10. Жилая площадь, м ²	-
3. Количество подземных этажей, шт	-	11. Количество квартир, шт	-
4. Площадь застройки, м ²	67	12. Число жилых комнат, шт	-
5. Объем здания, м ³	208	13. Материал стен	кирпич
6. Общая площадь здания, м ²	47.9	14. Год постройки	1971
7. Нормируемая площадь здания, м ²	47.9	15. Физический износ, %	30
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	3	16. Площадь балконов, лоджий, террас, м ²	-

2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Застроенная площадь земельного участка, м ²		
		всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
1	2	3	4	5
14010000001005611	12,2156	67	67	0

Подпись исполнителя _____



3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Производственные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Нормируемая площадь, м ²			47.9					
	Вспомогательная площадь, м ²			47.9					
	Общая площадь здания, м ²			47.9					

продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	Во вспомогательных помещениях										Итого	
	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
												20
												47.9
												-
												47.9

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

Палат, спален	классов, аудиторий	Количество					Колличество мест
		комнат для отдыха и игр	номеров	одноместные	двухместные	трехместные	

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	<i>бетонный</i>
2	Наружные стены	<i>кирпичные</i>
3	Внутренние стены	<i>кирпичные</i>
4	Перегородки	<i>кирпичные</i>
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	<i>железобетонные плиты</i>
5.2	междуэтажные	-
5.3	подвальные	-
6	Крыша	<i>совмещенная рулонная</i>
7	Полы	<i>бетонный</i>
8	Проемы оконные	<i>деревянные двойные</i>
9	Проемы дверные	<i>деревянные глухие</i>
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	<i>оштукатурен</i>
10.2	наружная отделка стен	<i>оштукатурены</i>
10.3	внутренняя отделка	<i>оштукатурено, побелено</i>
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	<i>нет</i>
11.2	водопровод	<i>нет</i>
11.3	канализация	<i>нет</i>
11.4	электроснабжение	<i>скрытая электропроводка</i>
11.5	газоснабжение	<i>нет</i>
11.6	горячее водоснабжение	<i>нет</i>
11.7	ванные (души)	<i>нет</i>
11.8	напольные электроплиты	<i>нет</i>
11.9	вентиляция	<i>естественная</i>
11.10	радио	<i>нет</i>
11.11	телевидение	<i>нет</i>
11.12	телефон	<i>нет</i>
11.13	мусоропровод	<i>нет</i>
11.14	лифты	<i>нет</i>
12	Прочие	<i>нет</i>

Подпись исполнителя



8. Характеристика основных и служебных строений, пристроек, дворовых сооружений

Таблица 8

Литер	Наименование	Год постройки	Площадь, м²	Объем, м³	износ, %	фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	проемы оконные/дверные	отопление	водопровод	канализация	электроснабжение	газоснабжение		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
A	склад ГСМ	1982	63	208	30	бетон	кирпич	кирпич	ж/бет	совмещ. рулон	бетон	дерев./двд./дерево	-	-	-	-	есть	-	

Примечания:

Подпись исполнителя

9. Экономические характеристики нежилого здания

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная	2011г.	01.03.2011г.	33805888
2	Остаточная	2011г.	01.03.2011г.	11363965

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 листах
2. Ситуационный план на 1 листах

Подпись исполнителя _____

